

No. Reg



**FORMULIR PERMOHONAN PENDAFTARAN
KETERANGAN RENCANA KOTA (KRK)
RUMAH TINGGAL NON KOMERSIAL**

(Mohon diisi dengan jelas menggunakan huruf cetak atau diketik)

Nomor :
 Lampiran : 1 (satu) bendel
 Perihal : **Permohonan Pendaftaran
Keterangan Rencana Kota
Rumah Tinggal Non Komersial**

Batu,.....
 Kepada
 Yth. Kepala Dinas Penanaman Modal
 PTSP dan Tenaga Kerja
 Kota Batu
 di
BATU

Dengan hormat,

Dengan ini perkenankanlah kami mengajukan permohonan kepada Walikota Batu untuk mendapatkan Keterangan Rencana Kota (KRK) sesuai dengan Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW), Rencana Detail Tata Ruang Kota (RDTRK) Kota Batu.

Adapun Keterangan Rencana Kota (KRK) tersebut, kami perlukan untuk :*)

1. Pengajuan permohonan pengurusan IMB (Izin Mendirikan Bangunan)
2. Kejelasan Peruntukan Tanah
3. Lain - lain (.....)

Selanjutnya sebagai pelengkap, identitas kami adalah sebagai berikut :

I. Identitas Pemohon

1. Nama Pemohon :
2. No. Identitas :
3. Alamat :
4. Pekerjaan :
5. No. Telp. :

II. Identitas Lahan / Lokasi

1. Jalan :
2. Kelurahan :
3. Kecamatan :
4. Rencana Peruntukan :

Sebagai bahan pertimbangan bersama ini kami lampirkan persyaratan sebagai berikut :

1. Fotokopi KTP dan KK Pemohon
2. Fotokopi Sertifikat Hak Atas Tanah atau Bukti Perolehan Tanah yang **dilegalisir**.
 - Fotokopi yang dilegalisasi Instansi yang berwenang menunjukkan Asli, Sertipikat Hak Milik/Sertipikat Hak Guna Bangunan/Sertipikat Hak

Pakai /Sertipikat Hak Pengelolaan, apabila terdapat perbedaan antara nama pemohon dengan yang tertera pada Sertipikat tanah maka dilampirkan AJB (Maksimal 2 kali pergantian kepemilikan), atau akta perjanjian kerjasama notarial atau sejenisnya.

- Jika terdapat perbedaan identitas/alamat antara permohonan dengan bukti kepemilikan tanah, maka di lengkapi dengan surat keterangan lurah
 - Jika nama yang tertera pada bukti kepemilikan tanah sudah meninggal dunia, maka diperlukan surat Pernyataan Ahli Waris yang diketahui Lurah dan Camat (*Fotokopi yang dilegalisasi lurah*)
 - Surat Keterangan dari Bank yang menyatakan persetujuan untuk mengurus KRK dan/atau IMB, jika sertipikat sedang diagunkan.
3. Fotokopi SPPT dan SSPD Pajak Bumi dan Bangunan Tahun Terakhir
 4. Peta/Gambar letak tanah yang dimohon
 5. Surat Kuasa bermaterai dan Fotokopi KTP Penerima Kuasa (*jika dikuasakan*)

Demikianlah permohonan kami, untuk ini kami bersedia memenuhi semua peraturan-peraturan yang telah ditetapkan beserta sanksinya sebagai pertanggung jawaban dan atas persetujuannya kami ucapkan terima kasih.

Pemohon,



(.....)

*) Lingkari yang perlu

PAKTA INTEGRITAS

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama Pemohon :

Pekerjaan / Jabatan :

Alamat :

Lokasi Peruntukkan :

Dengan ini menyatakan, bahwa permohonan diisi dengan sebenarnya, termasuk alamat dan fungsi persil yang dimohonkan sebagaimana yang telah kami nyatakan adalah benar adanya. Kami siap menaati segala ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Dan apabila dikemudian hari ternyata data atau informasi dan keterangan tersebut tidak benar atau palsu, serta dalam pelaksanaannya tidak sesuai dengan ketentuan yang ada, maka kami menyatakan **bersedia dicabut atau dibatalkan izin** yang telah diterbitkan (termasuk kewajiban atau konsekuensi lainnya) dan dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Sehingga **KRK yang telah diterbitkan dicabut & batal demi hukum.**

Pemohon,



(.....)